DIRECCIÓN DE ENERGÍA ELÉCTRICA
INFORME PERIODICO DE SUPERVISIÓN DE APOYO
CONTRATO EN EJECUCIÓN

Fondo	FAER	**Contrato**	GGC-561-2020	**Etapa Contrato**	En ejecución	**Fecha Informe**	01-07-2025	**Periodo Informe**	19-08-2024 - 17-09-2024
Departamento	Meta	**Municipio**	Puerto Rico	**Comité**	CAFAER	**Número acta**	55	**Número de proyectos**	1
Contratista	EMSA E.S.P.	**Apoyo técnico**	Miller Stiven Pérez Malpica	**Apoyo Jurídico**	Diana Marcela Simijaca Ibarra	**Supervisor**	Maria Victoria Ramirez Martinez		
Interventor		**Fiducia**		**Encargo Fiduciario**	3-1-96336				

Objeto del Contrato

Ampliar la cobertura y prestar el servicio de energía eléctrica, en condiciones de calidad y confiabilidad, en las zonas rurales del Sistema Interconectado Nacional ? SIN, conforme los reglamentos técnicos, mediante la ejecución del proyecto "Construcción Electrificación De Las Veredas Bajo Guaimaral, Las Palmeras, El Jordán, Comuneros, Bajo Fundadores, San Pedro, Caño Blanco Y La Inspección De Puerto Toledo Municipio De Puerto Rico - Departamento Del Meta" el cual será ejecutado por el OPERADOR DE RED bajo su responsabilidad, en los términos del presente Contrato, para la entrega de la infraestructura al MINISTERIO la cual es financiada con el Fondo de Apoyo Financiero para la Energización de las Zonas Rurales Interconectadas - FAER

Alcance del Contrato

Construccion Electrificación De Las Veredas Bajo Guaimaral, Las Palmeras, El Jordan, Comuneros, Bajo Fundadores, San Pedro, Caño Blanco Y La Inspección De Puerto Toledo Municipio De Puerto Rico - Departamento Del Meta

Pólizas

Tipo de Garantía	Número de Póliza	Valor Asegurado	Fecha de aprobación	Fecha de vencimiento	Entidad Aseguradora
CUMPLIMIENTO	85-44-101108706	$ 1.208.131.199		18-12-2041	Seguros del Estado S.A.
PAGO ANTICIPADO	85-44-1014108706	$ 3.020.327.997		18-12-2040	Seguros del Estado S.A.
CUMPLIMIENTO	85-44-101108706	$ 1.208.131.199		18-12-2041	Seguros del Estado S.A.
PAGO ANTICIPADO	85-44-1014108706	$ 3.020.327.997		18-12-2040	Seguros del Estado S.A.
CUMPLIMIENTO	85-44-101108706	$ 0	30-04-2024	06-05-2041	Seguros del Estado S.A.

Fecha de suscripción	08-03-2021	**Fecha acta de inicio**	08-03-2021	**Fecha de terminación de administración de recursos o terminación de instalación**	14-05-2025

Cronograma

Categoría	Descripción	Fecha Inicio	Fecha Fin	% Ponderado	% Avance
Etapa 1	Suscripción del Encargo Fiduciario (20 despues de la firma del contrato)	08-03-2021	28-03-2021	%1,07	%100
Etapa 1	Incorporación de los recursos al presupuesto de la entidad. (En caso de Aplicar)	08-03-2021	08-03-2021	%1,07	%100
Etapa 1	Elaboración de pliegos de contratación de la interventoria	08-03-2021	07-04-2021	%1,07	%100
Etapa 1	Publicación de pliegos o invitación directa para la contratación de la interventoría según corresponda.	07-04-2021	07-05-2021	%1,07	%100
Etapa 1	Suscripción del Contrato de Interventoría y suscripción del acta de inicio.	07-05-2021	21-06-2021	%1,07	%100
Etapa 1	Revisión y aceptación de diseños especificaciones y presupuesto.	21-06-2021	01-07-2021	%1,07	%100
Etapa 1	Realización de socialización y verificación de usuarios.	21-06-2021	21-07-2021	%1,07	%100
Etapa 1	Realizar verificación de la localización prevista del proyecto en el campo.	21-06-2021	21-07-2021	%1,07	%100
Etapa 1	Verificar la realización de las consultas previas, en caso de ser necesarias. (En caso de Aplicar)	21-06-2021	21-07-2021	%1,07	%100

Cronograma					
Categoría	**Descripción**	**Fecha Inicio**	**Fecha Fin**	**% Ponderado**	**% Avance**
Etapa 1	Verificación de la existencia de las servidumbres y/o permisos de paso necesarias.	21-06-2021	21-07-2021	%1,07	%100
Etapa 1	Verificación de licencia o permiso ambientales necesarios, y planes de aprovechamiento forestal, según corresponda. (En caso de Aplicar)	21-06-2021	21-07-2021	%1,07	%100
Etapa 1	Verificación que las obras objeto de ejecución no se encuentran ubicadas en zonas de alto riesgo.	21-06-2021	21-07-2021	%1,07	%100
Etapa 1	Elaboración de pliegos de contratación de obra	21-07-2021	20-08-2021	%1,07	%100
Etapa 1	Con base en toda la información recopilada en los literales anteriores, revisar el cronograma oficial para las etapas siguientes y confirmar o solicitar modificación, con el nivel de detalle exigido por el MINISTERIO.	20-08-2021	30-08-2021	%1,09	%100
Etapa 2	Publicación de pliegos o invitación directa según corresponda.	20-08-2021	19-09-2021	%1,67	%100
Etapa 2	Firma de contratos suministros y obra, según corresponda, y suscripción de Actas de inicio.	19-10-2021	03-12-2021	%1,66	%100
Etapa 2	Recibo, evaluación y adjudicación de ofertas.	19-09-2021	19-10-2021	%1,67	%100
Etapa 3	Replanteo de obras	03-12-2021	17-01-2022	%3	%100
Etapa 3	Apertura de huecos MT	17-01-2022	16-06-2022	%3	%96,12
Etapa 3	Suministro e instalación de postes MT	17-01-2022	16-06-2022	%3	%96,12
Etapa 3	Suministro de herrajes, aisladores y armada/ vestida de postes MT	16-02-2022	16-07-2022	%3	%81
Etapa 3	Suministro de cable, tendido y tensionado de red MT	16-02-2022	16-07-2022	%3	%86
Etapa 3	Apertura de huecos BT	17-01-2022	16-02-2022	%3	%85
Etapa 3	Suministro e instalación de postes secundarios BT	17-01-2022	03-03-2022	%3	%85
Etapa 3	Suministro de herrajes, instalación de templetes y armada/vestida de postes BT	03-03-2022	17-04-2022	%3	%59
Etapa 3	Suministro de cable, tendido y tensionado de red BT	03-03-2022	17-04-2022	%3	%100
Etapa 3	Instalación de puestas a tierra BT	17-04-2022	01-06-2022	%3	%100
Etapa 3	Suministro e instalación de transformadores	17-07-2022	14-10-2022	%5	%96
Etapa 3	Suministro e instalación de protecciones	16-07-2022	14-10-2022	%5	%85
Etapa 3	Suministro de cable, herrajes e instalación de puesta a tierra transformadores	16-07-2022	14-10-2022	%5	%85
Etapa 3	Suministro e instalación de medidores	14-10-2022	13-03-2023	%7,5	%100
Etapa 3	Suministro de cable y herrajes e instalación de acometidas	14-10-2022	13-03-2023	%7,5	%67
Etapa 3	PRUEBAS Y PUESTA EN SERVICIO	13-03-2023	11-06-2023	%3	%0
Etapa 3	Inspectoría RETIE	11-06-2023	09-09-2023	%2	%0
Etapa 3	Acta de recibo de obras	09-09-2023	09-10-2023	%2	%0
Etapa 3	Actas de liquidación de los contratos de interventoría, suministro y obra, según corresponda.	09-09-2023	09-02-2024	%2	%0
Etapa 3	Colocar dos vallas informativas del proyecto. La ubicación y diseño gráfico será acordado con el MINISTERIO	09-09-2023	09-10-2023	%1	%100

Cronograma					
Categoría	**Descripción**	**Fecha Inicio**	**Fecha Fin**	**% Ponderado**	**% Avance**
Etapa 4	Acta de recibo y entrega de la infraestructura suscrita entre el MINISTERIO, el OPERADOR DE RED y el interventor.	09-02-2024	09-04-2024	%3,33	%0
Etapa 4	Reintegro de recursos no ejecutados y rendimientos financieros, cierre de cuenta bancaria y liquidacion del Encargo Fiduciario suscrito	09-02-2024	09-04-2024	%3,33	%0
Etapa 4	Entrega de todos los documentos ,soportes y polizas de los contratos liquidados de suministro y obra requeridos para iniciar el tramite del acta de Terminación y Balance Financiero de la Etapa de ADMINISTRACIÓN del presente Contrato.	09-02-2024	10-04-2024	%3,34	%0
Etapa 4	Finalizacion de la Actividad de Administración de la Construcción y Puesta en Operación	08-03-2021	14-05-2025	%0	%

Fecha de terminación del contrato	07-03-2041	**Fecha para liquidación contrato**	07-03-2041	**Termino legal para liquidación**	

Número de otrosíes	1	**Suspendido**	NO	**Desde**	
				Hasta	

Resumen trámites jurídicos del contrato		
Consecutivo	**Fecha de modificación**	**Objeto/detalle**
GGC-561-2020-01	14-12-2022	prórroga del plazo de la actividad de Administración de la Construcción y Puesta en Operación contemplada en el Anexo 2 ?cronograma? e inclusión del procedimiento Orden de Pago con Valor Liquido Cero

Número de usuarios contratados	0	**Número de usuarios replanteo actual**	0	**Número de usuarios energizados**	276	**Fecha acta energización de usuarios**	

Avance contrato proyectado	%100	**Avance contrato real**	%71,96	**Retraso contrato**	%28,04
Avance obra proyectado	%100	**Avance de obra real**	%83,55	**Retraso obra**	%16,45

Ultimo informe Constratista	19-08-2024 - 17-09-2024	**Conclusiones Evaluación Técnica - último informe**	Al presente reporte de julio de 2024 , se indica lo siguiente: 1. Se realiza cargue del informe del Encargo de fiducia e interventoría respecto a los reinicos de los contratos 2. EL contrato de interventoría y obra se encuentran en ejecución 3. Al contrato de obra se realizó otro si No.2 donde se perfecciona la adicción de recursos por parte del O.R. 4. El contrato FAER GGC 561 2020, en el periodo reportado se realizó la suspensión No.3 del contrato, debido a los tramites que adelantaba EMSA del otro si no. 2 del contrato de oba. 5. En el reporte de agosto 2024 la interventoría indico a corte de 15 de agosto de 2024 lo siguiente “En el periodo 23 de obra, 16 de agosto al 15 de septiembre de del año 2024 el avance planeado acumulado (APA) corresponde a $ 5.635.706.456,51; es decir un 79,72% del valor total del contrato. El Avance real acumulado (ARA) a la fecha corresponde a $ 5.635.706.456,51; representando un 79,72% del valor total del contrato.”, se puede observar que el avance del contrato esta ajustado de acuerdo al nuevo valor del contrato de obra. Finalmente es importante seguir mencionando que a la fecha el contrato FAER GGC 561 2020 se encuentra suspendido de acuerdo a la suspensión No.4 del contrato y cuenta con un avance del 100% de obra certificado por la interventoría con fecha del 31 de marzo de 2025	**Acciones a realizar – último informe**	realizar seguimiento al contrato a las gestiones adelantadas por EMSA para dar cierre a la actividad de la construcción de la obra

Pagos Efectuados Al Contrato					
Avance Financiero	%80	**Valor Total del Contrato**	$ 6.040.655.993	**Valor Total Pagado**	$ 4.832.524.795

Detalle de los pagos efectuados al contrato

Fecha	Número de acta	Descripción	Valor	Estado
30-07-2021	1	primer desembolso vigencia 2020	$ 3.020.327.997	Pagado
14-09-2021	2	segundo tercero y cuarto desembolso vigencia 2021 VALOR LIQUIDO CERO 2021 VL0 2021	$ 1.812.196.798	Pagado
21-10-2021	3	tercer desembolso vigencia 2021	$ 604.065.599	Grabado
17-11-2021	4	cuarto desembolso vigencia 2021	$ 604.065.599	Grabado
16-03-2022	5	Quinto y Sexto desembolso vigencia VL0 2022 Otrosi 4	$ 1.208.131.199	Grabado
20-04-2022	6	sexto desembolso vigencia 2022	$ 604.065.600	Grabado

Lista de Remuneraciones

Descripción	Valor
Valor Total de Remuneraciones	

Reuniones realizadas	Visitas de campo realizadas
0	0

Observaciones Apoyo Técnico

Comentario	Fecha de Creación	Fecha Límite de Bitácora	Alarma	Nombre Documento	Tipo de Documento
A la fecha del mes de JUNIO de 2025, el O.R. continua en mora en el reporte de informes mensuales así como los de interventoría del contrato, valga aclarar que el O.R. se encuentra realizando el cargue de los informes en la plataforma avanzame, también es importante mencionar que no se tienen ninguna novedad por parte del GGC , acerca del posible incumplimiento del contrato FAER GGC 561 – 2020 remitido, EL CONTRATO ACTUALMENTE se encuentra suspendido de acuerdo a la suspensión no.4 del contrato por un término de 6 meses, también es importante indicar que la Supervisión remitió comunicación de seguimiento a la suspensión del proyecto.	26-06-2025		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS

Observaciones Apoyo Técnico					
Comentario	**Fecha de Creación**	**Fecha Límite de Bitácora**	**Alarma**	**Nombre Documento**	**Tipo de Documento**
A la fecha del mes de mayo de 2025, el o.r. continua en mora en el reporte de informes mensuales así como los de interventoría del contrato, valga aclarar que el O.R. se encuentra realizando el cargue de los informes en la plataforma avanzame, también es importante mencionar que no se tienen ninguna novedad por parte del GGC , acerca del posible incumplimiento del contrato FAER GGC 561 – 2020 remitido, así mismo como novedad se cuenta con certificación de avance de obra de 100 % del proyecto a corte de 31 de marzo de 2025 suscrita por la interventoría del proyecto, y en el mes de mayo de 2025 se surtió la suspensión no.4 del contrato por un termino de 6 meses.	30-05-2025		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
A la fecha del mes de abril de 2025 , el O.R. continua en mora en el reporte de informes mensuales así como los de interventoría del contrato, valga aclarar que el O.R. se encuentra realizando el cargue de los informes en la plataforma avanzame, también es importante mencionar que no se tienen ninguna novedad por parte del GGC , acerca del posible incumplimiento del contrato FAER GGC 561 – 2020 remitido, así mismo como novedad se cuenta con certificación de avance de obra de 100 % del proyecto a corte de 31 de marzo de 2025 suscrita por la interventoría del proyecto, también en el mes de abril de 2025 O.R. solicito suspensión No.4 del contrato.	30-04-2025		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
A la fecha del mes de marzo de 2025 , el O.R. continua en mora en el reporte de informes mensuales así como los de interventoría del contrato, valga aclarar que el O.R. se encuentra realizando el cargue de los informes en la plataforma avanzame, también es importante mencionar que no se tienen ninguna novedad por parte del GGC , acerca del posible incumplimiento del contrato FAER GGC 561 – 2020 remitido, así mismo como novedad se cuenta con certificación de avance de obra de un 95.01 % del proyecto a corte de 14 de febrero de 2025 suscrita por la interventoría del proyecto.	31-03-2025		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS

Observaciones Apoyo Técnico					
Comentario	**Fecha de Creación**	**Fecha Límite de Bitácora**	**Alarma**	**Nombre Documento**	**Tipo de Documento**
En el mes de diciembre de 2024 , el O.R. continua en mora en el reporte de informes mensuales así como los de interventoría del contrato, valga aclarar que el O.R. se encuentra realizando el cargue de los informes en la plataforma avanzame, también es importante mencionar que no se tienen ninguna novedad por parte del GGC , acerca del posible incumplimiento del contrato FAER GGC 561 – 2020 remitido.	26-12-2024		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
En el mes de noviembre de 2024 , el O.R. continua en mora en el reporte de informes mensuales así como los de interventoría del contrato, valga aclarar que el O.R. se encuentra realizando el cargue de los informes en la plataforma Avanzame.	01-12-2024		Alarma Activa		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
En el mes de octubre de 2024 , el O.R. continua en mora en el reporte de informes mensuales así como los de interventoría del contrato.	02-11-2024		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
A la fecha en el mes de septiembre de 2024 , el O.R. solicito modificación N°5 al contrato de la ampliación del Anexo 2- croonograma hasta el día 14 de mayo de 2025 justificada en que se dio el perfeccionamiento del otro si N°2 del contrato derivado de obra, la disponibilidad de material, el tiempo estimado para la culminación de la obra y el tiempo necesario para la liquidación del contrato marco entre EMSA y MME.	27-09-2024		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
En el mes de agosto de 2024 , el O.R. solicito prórroga N°3 a la suspensión N°2 del contrato por 30 días calendarios justificada en que EMSA adelanto cdp con el fin de adicionar los recursos al contrato de obra , el cual fue aprobado por el comité de contratación y se encontraba en perfeccionamiento del mismo , finalmente es de mencionar que el O.R. ha realizado el cargue de algunos de los informes del contrato en mora, a los cuales se ha realizado la aprobación o rechazo hasta el periodo de junio de 2023.	03-09-2024		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS

Observaciones Apoyo Técnico					
Comentario	**Fecha de Creación**	**Fecha Límite de Bitácora**	**Alarma**	**Nombre Documento**	**Tipo de Documento**
En el mes de juLio de 2024 , el O.R. solicito prórroga n°2 a la suspensión n°2 del contrato por 30 días calendarios justificada en que EMSA adelanto cdp con el fin de adicionar los recursos al contrato de obra , pero a la fecha está realizando los tramites necesarios para la modificación de adición y prorroga del contrato de obra derivado del contrato FAER-GGC-561-2020, finalmente es de mencionar que el O.R.. ha realizado el cargue de algunos de los informes del contrato en mora, a los cuales se ha realizado la aprobación o rechazo hasta el periodo de JUNIO de 2023.	01-08-2024		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
En El Mes De junio De 2024 , Se reitera la Solicitud De Información Al O.R. Con El Fin De Que Informe A La Supervisión Del Contrato Los Trámites Administrativos Realizados Con El Fin De Superar Las Causales Que Dieron Origen A La Suspensión N°2 Del Contrato Faer-Ggc-561-2020 Del 12 De Abril De 2024, es de aclarar que en el mes de junio de 2024 el O.R. solicito prórroga N°1 a la suspensión N°2 del contrato por 30 días calendarios justificada en que EMSA adelanto CDP con el fin de adicionar los recursos al contrato de obra , pero aun así faltan gestiones por realizar para dar la finalidad al tramite, Finalmente Es De Mencionar Que El O.R. Ha Realizado El Cargue De Algunos De Los Informes Del Contrato En Mora, A Los Cuales Se Ha Realizado La Aprobación O Rechazo Hasta El Periodo De Abril De 2023.	27-06-2024		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
En el mes de mayo de 2024 , se realiza solicitud de información y reiteración de la misma al O.R. con el fin de que informe a la supervisión del contrato los tramites administrativos realizados con el fin de superar las causales que dieron origen a La Suspensión N°2 Del Contrato Faer-Ggc-561-2020 Del 12 De Abril De 2024, adicional es de mencionar que el O.R. ha realizado el cargue de algunos de los informes del contrato en mora, A los cuales se ha realizado la aprobación o rechazo hasta el periodo de abril de 2023.	31-05-2024		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS

Observaciones Apoyo Técnico					
Comentario	**Fecha de Creación**	**Fecha Límite de Bitácora**	**Alarma**	**Nombre Documento**	**Tipo de Documento**
A la fecha contrato suspendido por el termino de 3 meses mediante la suspensión N°2 del contrato FAER-GGC-561-2020 DEL 12 de abril de 2024.	29-04-2024		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
Se publicó Otrosí No. 2 al Contrato FAER GGC 561 de 2020 el 12 de diciembre de 2022, mediante el cual se amplió el plazo de la actividad de la construcción y puesta en operación hasta el 16 de diciembre de 2023	31-05-2023		Alarma Activa	Otrosí No 2 FAER GGC 561 de 2020	ACTA DE MODIFICACIÓN
Se debe tener en cuenta que EMSA aún no ha presentado un informe en esta plataforma, razón por la cual los porcentajes de avance pueden estar desviados	31-10-2022		Alarma Activa		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
Se envió a GGC actualización de informe de presunto incumplimiento mediante radicado 3-2022-025874 del 27 de octubre de 2022	31-10-2022		Alarma Apagada	Actualización informe presunto incumplimiento 27102022	INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LA SUPERVISIÓN

Observaciones del Apoyo Jurídico frente al estado de cumplimiento del contrato					
Comentario	**Fecha de Creación**	**Fecha Límite de Bitácora**	**Alarma**	**Nombre Documento**	**Tipo de Documento**
El día 13 de diciembre de 2021 se remitió informe de incumplimiento de algunas actividades de la etapa 1. En atención a que el tramite estaba quieto se consulto al GGC quien solicito actualización del informe de incumplimiento. Estamos a la espera de que la interventoría nos confirme las actividades incumplidas para aportar como soporte.	20-09-2022	26-09-2022	Alarma Activa		ACTA DE CIERRE DE CONVOCATORIA

Novedades					
Tipo de Novedad	**Descripción**	**Fecha**	**Valor**	**Entidad que Investiga**	**Documento Tipo**